

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ד באלול התשע"ו
27 בספטמבר 2016
סימוכין : 220489

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 27/09/16

משתתפים :

מר מרדכי אלישע, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא : משרד האוצר - מינהל התכנון

החלטת ועדת המכרזים מיום 31/07/16
נתקבל בוועדת הפטור ביום 11/08/16
השלמות מיום 13/9/16

בקשה מס' : 584693

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם היועץ שי רדשקביץ, לצורך קבלת שירותי ייעוץ לבדיקת תכניות עבור לשכת התכנון המחוזית של מחוז ירושלים, לתקופה שמיום 01/10/16 ועד ליום 31/12/17, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר :

319,547 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם היועץ שי רדשקביץ, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/10/16 ועד ליום 31/12/17.

הערות ונימוקים :

- מינהל התכנון מבקש את אישור אגף החשב הכללי לביצוע התקשרות המשך עם היועץ, שי רדשקביץ לצורך קבלת שירותי ייעוץ לבדיקת תכניות עבור לשכת התכנון המחוזית של מחוז ירושלים.
- ההתקשרות הראשונה עם היועץ החלה ביום 30.09.2011 לתקופה של שנה עם אופציה להארכת ההתקשרות עד ליום 30.12.2015, במסגרת זכיינו במכרז פומבי. העלות הכוללת של ההתקשרות הראשונה, לרבות הארכתה והרחבתה באמצעות ועדת הפטור המשרדית לתקופה שבין 30.9.2016-01.01.2016, עומדת על כ- 1,421,957 ₪ ש"ח תוך מימוש כלל האופציות שבהסכם.
- נוצר עיכוב בבחירת יועץ חדש ממאגר היועצים נוכח המעבר למשרד האוצר, שבמסגרתו לא התקיימו ועדות מכרזים באופן שוטף, שבוצעו בחברי הוועדה, וכן עלו מחדש דילמות הנוגעות לאופן השימוש במאגר היועצים, דבר אשר יצר עיכוב נוסף.
- בכל הנוגע לבחירת יועץ חדש, נמסר מהמינהל כי היחידה המקצועית מודעת לכך שעליה להיערך במידי לבחירת יועץ חדש מהמאגר או במסגרת מכרז פומבי. המינהל צופה כי תהליך בחירת יועץ חדש ימשך מספר חודשים, וכי תהליך כולו, הכולל חפיפה ובחירת יועץ חדש, ימשך כשנה, וכך יהיה המינהל ערוך לפעילות יועץ חדש עם סיום התקופה המבוקשת.
- המינהל מציין כי היועץ מטפל כיום כ- 5,000 יח"ד בשלבי תכנון מתקדמים לעיר ירושלים, אשר חלקן במסגרת פרויקטים ברמת חשיבות עירונית גבוהה ביותר, הכוללים מגרשים גדולים במיקומים מרכזיים. כמו כן, מטפל היועץ גם בתכניות הנוגעות לשכונות בעיר העתיקה, אשר להן רגישות פוליטית בינלאומית, המחייבת שמירה על רצף הטיפול בהן. לא כל שכן, מציין המינהל, כי הפסקת עבודתו של היועץ תפגע באופן ניכר בתנופת הפיתוח של העיר ירושלים בכלל וביכולת להביא את התכניות בעיר העתיקה לכדי אישור בפרט.

6. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
7. מר עופר צור, רפרנט פנים וסביבה, בחוות דעתו מיום 12 בספטמבר 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות, באישור מר ויקטור וייס, הסגן הבכיר לחשבת הכללית האחראי על המשרד.


עו"ד אלי הוזנפלד

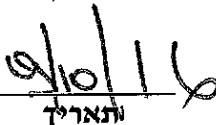

ר"ח אלי ביתן


מר מרדכי אלישע

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו


9/10/16
הנאריך